

광주광역시 서구 농지세 평균필요경비율 의결안

□ 제 안 사 유

- 농지세 부과를 위한 평균필요경비율을 종전에는 광주광역시장의 승인을 얻어 결정하였으나, 지방세법시행규칙의 개정('98. 7. 23)으로 당해 지방자치단체의회의 의결을 얻어 결정토록 됨에 따라,
- 농지소득자가 농지소득금액에 대한 장부를 비치·기장하지 아니하였거나 장부 등의 내용을 인정할 수 없는 경우에는 농지소득금액을 계산하기 위하여 농지세 과세대상 작물별로 평균필요경비율을 정하여 농지소득금액 계산에 적용하고자 의회의 의결을 받고자 합니다.

□ 주 요 골 자

- 농지세 과세대상작물중 우리구에서 재배되는 농작물에 대하여 작물별로 평균필요경비율을 다음과 같이 의결하고자 함.

【 다 음 】

(단위 : %)

작 물 별	배	배 추	고 추	수 박	호 박	상 추
평균필요 경비율	80.3	80.1	78.7	75.4	73.6	79.5

□ 의 결 조 건

- 천재지변 또는 병충해 기타사유로 인하여, 본 평균필요경비율 적용이 곤란한 지역은 지방세법시행령 제159조(필요경비의 계산방법) 및 동법시행규칙 제88조(평균필요경비의 계산방법) 제2항의 규정에 의거 구청장이 납세의무자 별로 따로 조사 결정한다.
- 상기 의결이외의 과세대상 작물은 가장 유사한 작물이 필요경비율을 적용한다.
- 같은법 시행령 제160조의 규정에 의거 본 필요경비율은 과세연도에 귀속한다.

□ 검 토 의 건

- 농지세는 지방세중 유일한 소득과세이나 세원이 영세하고 징수하는데 비용이 많이 드는 세목으로 우리구에서 '97년 부과한 세액은 1,115 농가중 3건에 84천이며, 광주광역시 5개구에서 부과된 세액이 9,000천원으로 전체지방세 476,169,000천원에 대한 0,0002%로 그 비중이 극히 낮은 세목임.
- 농지세 부과시 농지로부터 얻는 수입금액에서 대통령이 정하는 필요경비를 공제한 금액을 농지소득금액으로 보고 있으며 법인 또는 개인이 장비를 비치·기장하지 아니하였거나 장부 등의 내용을 인정할 수 없는 경우에는 농지소득 금액을 계산하기 위하여 작물별 평균필요경비율 결정을 광주광역시장이 승인하였으나 지방세법시행규칙 제84조 4항에서 당해 지방자치단체의회의 의결을 받도록 개정됨에 따른 '98년 농지세 평균필요경비율 의결 요구안으로

- 지방세법 제197조 및 동법시행령 제148조에서 규정한 벼와 특수작물인 과수, 인삼, 연초, 묘목, 소채에 대한 '98 농지세 평균필요경비율 결정 대상을 벼, 배추, 고추, 수박, 호박, 상추 6개 작물로 우리 구에서 주로 재배하고 과세대상 작물만을 선정 필요경비를 산출하였으며, 과세표준 산정의 필요경비는 인건비·종자대·농약대 등 13개 경비를 현장 및 시장조사를 통해 산출하여, 이번 의결요구한 6개 작물 필요경비율은 벼 80.3%, 배추 80.1%, 고추 78.7%, 수박 75.4%, 호박 73.6%, 상추 79.5%로 산출하여 의결요구한 '98년 농지세 평균 필요경비율(필요경비)이 적정하다고 생각됨.
- 다만 농지세는 지방세의 세입에서 차지하는 비중이 극히 낮고 작물조사, 필요경비 산출 등 현장조사, 부과 등 각종 비용과 비교할 때 행정력 낭비가 많아 현실성이 없는 농지세목 폐지를 적극 건의하고 새로운 세목 신설 또는 국세의 일부를 지방세로 이양 요구하는 방안을 적극 추진하여야 할 것으로 봄.
- 농지세는 도에서는 시군세이나 광역시에서는 광역시세로 농지세액 부과에 있어서 필요 경비율 결정은 세액확정과 같으므로 농지세가 광역시세임을 볼 때 광역시에서 결정하는 것이 옳다고 보며, 5개 구청에서 결정한 필요경비율이 각각 달라 같은 수입임에도 세액의 차이가 있으며 필요경비율을 각 구의회에서 의결하는 것은 더 많은 행정력을 낭비하는 것으로 생각되므로 건의하여 지방세법시행규칙 제84조 4항이 개정되도록 해야 할 것으로 봄.

작물별농지세평균필요경비산출내역

(10a)

(단위: 원)

작물명	재배현황		지 대 별		
	벼		평 야 지		
생산량	단가	수입금액	필요경비	소득금액	필요경비율
446kg	1,253	558,838	449,115	109,723	80.3%

구 분	금 액	내 역
계	449,115	
인 건 비	180,000	남 : 35,000 × 3 명 = 105,000 여 : 25,000 × 3 명 = 75,000
종 자 대	9,975	7.5kg × 1,330 = 9,975
비 료 대	41,000	복합비료 : 6포(120kg) × 6,000 = 36,000 요 소 : 1포(20kg) × 5,000 = 5,000
농 약 대	56,000	문고병 : 5,000 × 4회 = 20,000 멸구병 : 4,000 × 4회 = 16,000 도열병 : 5,000 × 4회 = 20,000
시 설 비	40,000	관정설치 및 관리비 등
농기구구입비	8,750	
농기계관리비	35,000	영농기구 부속품대 등
공 과 금	9,000	수세
제 재 료 비	10,150	모판상자, 가마니, 비닐등
수 리 비	35,850	
자본 용역비	15,000	농자금 차입 이자지급
임 차 료	13,660	콤바인, 트랙터, 이앙기등 임차료
광 열 비	1,730	농기계유지비(연료비)

작물별농지세평균필요경비산출내역

(10a)

(단위: 원)

작물명	재배현황		지 대 별		
	수 박(노지)		평 야 지		
생산량	단가	수입금액	필요경비	소득금액	필요경비율
2,176kg	1,110	2,415,360	1,823,000	592,360	75.4%

구 분	금 액	내 역
계	1,823,000	
인 건 비	420,000	남 : 35,000 × 7명 = 245,000 여 : 25,000 × 7명 = 175,000
종 자 대	120,000	60ml × 2,000 = 120,000
비 료 대	430,000	복합비료 : 8포(160kg) × 8,000 = 64,000 무기질비료 : 5포(100kg) × 6,000 = 30,000 퇴 비 : 112포(2240kg) × 3,000 = 336,000
농 약 대	180,000	살충제 : 15,000 × 6회 = 90,000 살균제 : 15,000 × 6회 = 90,000
시 설 비	249,180	관정설치 및 관리비 등
농기구구입비	6,330	
농기계관리비	37,860	
공 과 금	9,000	수세
제 재 료 비	222,260	비닐, 활죽, 짚 등
수 리 비	25,000	
자본 용역비		
임 차 료	57,800	경운 및 정지작업 등
광 열 비	65,570	연료비

작물별농지세평균필요경비산출내역

(10a)

(단위: 원)

작물명	재배현황		지 대 별		
호 박(시설)			평 야 지		
생산량	단가	수입금액	필요경비	소득금액	필요경비율
1,952kg	826	1,612,352	1,187,506	424,846	73.6%

구 분	금 액	내 역
계	1,187,506	
인 건 비	180,000	남 : 35,000 × 3명 = 105,000 여 : 25,000 × 3명 = 75,000
종 자 대	26,736	4.8dl × 5,570 = 26,736
비 료 대	64,000	복합비료 : 2포(40kg) × 8,000 = 16,000 퇴 비 : 16포(320kg) × 3,000 = 48,000
농 약 대	30,000	살충제 : 15,000 × 1회 = 15,000 살균제 : 15,000 × 1회 = 15,000
시 설 비	250,000	관정설치 및 관리비 등
농기구구입비	2,560	
농기계관리비	30,000	
공 과 금	9,000	수세
제 재 료 비	211,120	비닐, 활죽, 포트 등
수 리 비	6,090	
자 본 용 역비		
임 차 료		
광 열 비	378,000	유류대 : 6드럼 × 63,000 = 378,000

작물별농지세평균필요경비산출내역

(10a)

(단위: 원)

작물명	재배현황		지 대 별		
상 추(노지)			평 야 지		
생산량	단가	수입금액	필요경비	소득금액	필요경비율
1,774kg	711	1,261,314	1,003,379	257,935	79.5%

구 분	금 액	내 역
계	1,003,379	
인 건 비	360,000	남 : 35,000 × 6명 = 210,000 여 : 25,000 × 6명 = 150,000
종 자 대	40,479	6.2dl × 6,529 = 40,479
비 료 대	135,000	복합비료 : 3포(60kg) × 8,000 = 24,000 퇴 비 : 37포(740kg) × 3,000 = 110,000
농 약 대	120,000	살충제 : 15,000 × 4회 = 60,000 살균제 : 15,000 × 4회 = 60,000
시 설 비	28,760	관정설치 및 관리비 등
농기구구입비	5,500	
농기계관리비	41,230	
공 과 금	9,000	수세
제 재 료 비	216,810	비닐, 활죽, 포장상자 등
수 리 비	8,220	
자본 용역비		
임 차 료	32,100	경운 및 정지작업 등
광 열 비	6,280	