

課 設 建

보 고 순 서

1. 도로 개 설 사 업	279
2. 도로포장 및 유지관리	285
3. 하수 도 시 설 사 업	288
4. 화정동 주거환경개선사업	294
5. 광천동 주거환경개선사업	296
6. 국·공 유 재 산 관 리	297
7. 하 천 기 성 제 정 비	298
8. 「밝고 활기찬 거리만들기」	299
9. 기존도로내 사유토지 매입	301

1. 도로개설사업

- 도시기반시설이 취약하여 지역발전 지연은 물론 화재발생 시 소방차 진입이 불가하여 사업을 연차적으로 추진
- 오랜 주민 숙원사업 해결로 주민불편을 해소하고 지역 발전에 기여코자 함

□ 추진 계획

- 사업 개요 : 34개사업 L - 5,234M 9,258백만원
- ┌ '96 이월사업 : 13개사업 L - 2,625M 4,798백만원
- └ '97 예산사업 : 21개사업 L - 2,609M 4,460백만원

□ 지금까지 추진사항

- 완료 : 15개사업 L- 907M, 2,874백만원(보상만 추진 6건)
- 시공중 : 17개사업 L-4,147M, 6,204백만원(보상만 추진 9건)
- 추진중 : 2개사업 L- 180M, 180백만원(보상만 추진 1건)

□ 문제점 및 대책

- 감정평가에 의한 현실거래가로 상향 요구하여 공사지연 예상
- ⇒ 각 호별 방문하여 이해와 설득으로 협의토록 종용하고 보상 협의 불응시 토지수용재결절차 추진시행 협의구간부터 우선 하여 공사 시행

□ 금후추진계획

- '97 예산사업중 보상만 추진 15건에 대하여는 재원이 부족하므로 년차별 집행계획에 의거 소요사업비 예산 확보후 사업추진

도로개설사업조서

□ '97년도 계획 ——— 34개 사업, 5,234m, 9,258백만원

○ '96년도 이월사업 : 13개 사업, 2,625m, 4,798백만원

○ '97년도 예산사업 : 21개 사업, 2,609m, 4,460백만원

□ 추진 현황

○ 완료 : 15개사업, 907m, 2,874백만원

○ 시공중 : 17개사업, 4,147m, 6,204백만원

○ 추진중 : 2개사업, 180m, 180백만원

□ 사업조서

사업명	사업규모	사업기간	사업비(백만원)				현공정 (%)	비고
			계	국·시비	구비	기타		
합계	34건 L=5,234m		9,258	5,190	3,863	205		
○ 완료	15건 L= 907m		2,874	850	1,819	205		보상만 추진 : 6건
○ '96이월사업	9건 L= 652m		1,958	550	1,203	205		보상만 추진 : 3건
광천동 684-44번지선	L- 120m B- 8.0m	'96. 4.19 ~ '97. 1.25	238	100	138		100	
화정1동 성음교회주변	L- 175m B-8~10m	'96.10. 5 ~ '97. 3.20	450	450			100	

사 업 명	사업규모	사업기간	사 업 비(백만원)			현공정 (%)	비고
			계	국·시비	구 비 기타		
화정1동 서부소방서 주변	L- 104m B- 10m	'97. 1. 7 ~ '97. 4. 6	200		200	100	
화정2동 주공아파트 주변	L- 52m B=8~10m	'96.11 ~	300		300	100	보상만 추진
상무2동 운천저수지 주변	L- 71m B- 10m	'96.12. 6 ~ '97. 3. 3	50		50	100	
광천동 691-26번지선	L- 40m B- 6.0m	'96. 7. 2 ~	150		150	100	보상만 추진
양2동 소3-107호선	L- 50m B=5~10m	'97. 4 ~	180		180	100	보상만 추진
월산교 개수	L- 18m B- 8m	'96.12. 7 ~ '97. 4.22	130		130	100	
염주육교가설	L- 22m B- 3.0m	'97. 4.20 ~ '97. 8.13	260		55 205	100	(주)일신 서구청
○'97예산사업	L- 5건 190m		616		616		보상만 추진 : 3건
농성1동 우리치과옆	L- 28m B- 6m A- 1.68a	'97. 4. 1 ~ '97. 5.30	100		100	100	
농성1동 삼익아파트 뒷편	L- 36m 포장 564m B-5~5.8m	'96.10. 5 ~ '97. 3.20	200		200	100	
광천동 686-44 번지선	L- 50m B- 8m	'97. 4.18 ~ '97. 6.16	95		95	100	보상만 추진

사 업 명	사업규모	사업기간	사 업 비(백만원)			현공정 (%)	비고
			계	국·시비	구 비 기타		
광천동 691-2번지선	L- 36m B- 6.0m	'97. 2. 10 ~	80		80	100	보상만 추진
상무2동 명지맨션주변	L- 40m B- 10m	'97. 2.10 ~	141		141	100	보상만 추진
발산교~초원 파크간(2차)	L- 65m B- 6m	'96.12.11 ~ '97. 3.10	300	300		100	
○ 시 공 중	17건 L-4,147m		6,204	4,340	1,864		보상만 추진 : 9건
○ '96이월사업	4건 L-1,973m		2,840	2,840			
시교육청 ~광주중간	L- 220m B-8~10m	'96.10.28 ~ '97. 2.24	430	430			수용재결 신청 5: 96.12.21 공사중지 : 96.12. 2
서창입구~ 서창교간 제방도로 확·포장(3차)	L-1,512m B-7~10m	'96.10.23 ~ '97.10.31	1,410	1,410			공사공종 75 추가로 지연
화정2동 어린이집주변	L- 176m B- 8m	'96. 7.18 ~ '97. 1.18	700	700		40	공사중지 : 96. 9.12
○ '97예산사업	14건 L-2,239m		3,664	1,800	1,864		보상만 추진 : 9건

사 업 명	사업규모	사업기간	사 업 비(백만원)			현공정 (%)	비고
			계	국·시·비	구 비 기타		
청명약국 ~광주천간	L- 94m B-6~ 8m A- 4.81a	'97. 4. 2 ~ '97. 6.30	600	400	200	5	공사중지 '97. 4.21
코스모스 아파트주변	L- 127m B- 6m	'97. 8. ~	650	550	100	74	'97. 7.18 계약의뢰 '97. 8.21 입찰일
유덕동 덕홍 마을~광신 대교간 확·포장	L-1,200m B- 6.4m	'97. 7.15 ~ '97.10.12	315	200	115	30	
양3동 발산교 ~초원파크간	L- 20m B- 6.0m	'97. 5.19 ~	200	100	100	77	보상만 추진
화정1동 송정마을입구	L- 48m B- 8m A- 3.63a	'97. 4.10 ~ '97. 7. 8	200		200	5	공사중지 '97. 4.21
양2동 소3-108호선	L- 50m B-5~10m	'97. 7. 3 ~	300		300	33	보상만 추진
농성동 상록회관뒷길	L- 40m B- 6m	'97. 6.12 ~	85		85	63	보상만 추진
양3동 소3-86호선	L- 30m B- 6m	'97. 5.19 ~	114		114	70	보상만 추진
광천시장 주변도로	L- 30m B- 6m	'97. 6.25 ~	150		150	93	보상만 추진

사 업 명	사업규모	사업기간	사 업 비(백만원)				현공정 (%)	비고
			계	국·시·비	구 비	기타		
유덕동 유촌마을주변	L- 150m B- 8m	'97. 4.14 ~	200		200		89	보상단 추진
농성1동 대원주택~ 제일교회간	L- 20m B- 6m	'97. 6.25 ~	150	50	100			보상단 추진
서창·극락교 주변 우회 교차로시설	L- 200m B- 9.5m	'97. 7. 8 ~ '98. 2. 2	500	500				익산지방 5구토관리청 승인협의중
화정2동 주공아파트 주변	L- 160m B- 10m	'97. 8. 8 ~ '97. 9.26	100		100		5	
광천동 인동아파트 주변	L- 70m B- 8m	'97. 8.23 ~	100		100			보상단 추진
() 추진중	2건 L- 180m		180		180			
농성2동 새마을금고 연합회	L- 140m B- 6m	'97. ~	70		70			설계완료 도로시설 결정중
쌍촌동 554-11번지선	L- 40m B- 10m	'97. 3.18 ~	110		110			보상 협의중

2. 도로포장 및 유지관리

- 도로포장 및 덧씌우기 공사를 시행하여 주민불편해소 및 차량소통의 원활로 차량이용자 편의 제공
- 도로·육교 및 교량등 시설물 보수·보강 작업 시행으로 안전사고 사전 대비코자 함.

☐ 추진 계획

- 사업 개요 : 10개사업 L = 9,665M 542백만원
- 기 간 : 년중 수시 보수

☐ 지금까지 추진사항

- 완 료 : 4개사업 L - 7,153M, 190백만원
- 시 공 중 : 4개사업 L - 2,512M, 213백만원
- 추 진 중 : 2개사업 L = 1식, 139M

☐ 문제점 및 대책

- '97도로소파수선비 60백만원('97본예산 :30, 제1회추경 :30)을 확보하였으나 추석맞이 및 비엔날레 대비 확보분 소모로 생활민원 처리에 따른 민원 예상
- ⇒ 제2회 추경예산 편성시 100백만원을 추가 확보하여 년중 수시 보수로 생활민원 해소
- 잦은 도로굴착으로 주민 및 차량통행 불편 초래
- ⇒ 유관기관 도로굴착 허가시 도로심의사항을 철저히 이행하고 정밀시공토록 공사감독 철저

도로포장 및 유지관리 사업조서

□ '97년도 계획 ——— 10개 사업, 9,665m, 542백만원

○ '97년도 예산사업 : 10개 사업, 9,665m, 542백만원

□ 추진 현황

○ 완료 : 4개사업, 7,153m, 190백만원

○ 시공중 : 4개사업, 2,512m, 213백만원

○ 추진중 : 2개사업, 1식, 139백만원

□ 사업조서

사업명	사업규모	사업기간	사업비(백만원)				현공정 (%)	비고
			계	국·시·비	구비	기타		
합계	10건 L-9,665m		542	49	370	123		
○ 완료	4건 L-7,153m		190		190			
상무주유소~ 상무1동	L-1,180m B- 7.0m	'97. 4. 8 ~	50		50		100	
사무소간	A-106.64a	'97. 5. 7						
서창동 상무자활촌	L-2,821m B-2~7m	'97. 4.14 ~	45		45		100	
진입로	A- 79a	'97. 5.13						

사 업 명	사업규모	사업기간	사 업 비(백만원)			현공정 (%)	비고
			제	국·시비	구 비 기타		
서창동 신영제방도로	L-2,327m B-5~5.5m A- 121a	'97. 4. 7 ~ '97. 5. 6	50		50	100	
건강관리협회 ~ 광덕고간	L- 825m B-3~9.2m A-66.02a	'97. 4. 9 ~ '97. 5. 8	45		45	100	
○ 시 공 중	4건 L-2,512m		213		90	123	
도로굴착복구	L-2,512m	'97. 3.28 ~	63			63	원인자 부담 년중
도로굴착 간접손괴비	A-9,000m	'97. 6. 4 ~	60			60	원인자 부담 년중
도로소파보수	A- 95a	'97. 4.10 ~	60		60	44	년중 수시 보수
교량 및 육교 유지보수	12개소	'97. 4.16 ~	30		30	75	년중 수시 보수
○ 추 진 중	2건 L- m		139	49	90		
서창교보수	교각 9기 교대 1기	'97.9월초 ~	90		90		설계중
천변좌로 보수보강	교각 외 3종	'97. 8. ~	49	49			발주 의뢰

3. 하수도 시설사업

- 우수기 원활한 배수처리로 사전 침수 예방
- 수질오염 방지를 위한 노후 하수도 개수 및 확충
- 도시기반시설 확충으로 생활민원 최소화 및 쾌적한 도시 환경 조성
- 하천 하수관거 설치로 지하철 공사에 따른 우회도로 이용

☐ 추진 계획

- 위치 : 서구 양1동 새마을금고 주변 외 38개소
- 사업 개요
 - 하수도 설치
 - L - 11,712mn
 - 홈관 $\phi 400 \sim \phi 800$
 - BOX $2.5 \times 2.5 \sim 3.0 \times 2.5 \times 2$
- 사업 비 : 7,207.5백만원

☐ 지금까지 추진사항

- 완료 : 13개사업 L - 2,985M, 619.5백만원
- 시공중 : 25개사업 L - 8,527M, 5,588백만원
- 추진중 : 1개사업 L - 200M, 1,000백만원

☐ 향후 계획

현재 추진중에 있는 사업에 대한 마무리

하수도시설 사업조서

□ '97년도 계획 ——— 39개 사업, 11,712m, 7,207.5백만원

○ '96년도 이월사업 : 2개 사업, 785m, 4,200 백만원

○ '97년도 예산사업 : 37개 사업, 10,927m, 3,007.5백만원

□ 추진 현황

○ 완료 : 13개사업, 2,985m, 619.5백만원

○ 시공중 : 25개사업, 8,527m, 5,588 백만원

○ 추진중 : 1개사업, 200m, 1,000 백만원

□ 사업조서

사업량	사업규모	사업기간	사업비(백만원)				현공정 (%)	비고
			계	국·시비	구비	기타		
합 계	39 건 L=11,712m		7,207	6,197	1,010			
완 료	13건 L-2,985m		619.5		619.5			
양 1동 새마을금고 주변	∅500m/m L-74m	'97. 4. 15 ~ '97. 6. 12	40		40		준 공	
양 2동 동사무소주변	∅500m/m L=214m	'97. 3. 25 ~ '97. 5.22	45		45		"	
양 3동 그린아파트 주변	∅450m/m L-122m	'97. 4. 9 ~ '97. 5. 13	30		30		"	
농성 2동 서석고 앞	∅500~800m/ m L-251m	'97. 4. 14 ~ '97. 6. 21	50		50		"	

사 업 량	사업규모	사업기간	사 업 비		현공정 (%)	비고
			계	국·시비 구 비 기타		
광천동 광천우체국 주변	$\phi 400 \sim 450\text{m/m}$ L-269m	'97. 3. 21 ~ '97. 4. 23	50	50	준 공	
유덕동 유촌마을 주변	$\phi 450 \sim 500\text{m/m}$ L-265m	'97. 4. 7 ~ '97. 6. 16	50	50	"	
상무 2동 명지아파트 주변	$\phi 400 \sim 500\text{m/m}$ L-308m	'97. 4. 8 ~ '97. 6. 7	50	50	"	
화정 1동 교원공제조합 앞	$\phi 400 \sim 500\text{m/m}$ L-157m	'97. 4. 11 ~ '97. 6. 5	30	30	"	
서창동 상무초등학교 ~일신APT간	$\phi 400 \sim 500\text{m/m}$ L-197m	'97. 3. 17 ~ '97. 5. 15	45	45	"	
서창동 사동마을주변	$\phi 500\text{m/m}$ L-205m	'97. 4. 14 ~ '97. 6. 4	54.5	54.5	"	
서창동 원마루 주변	$\phi 400 \sim 600\text{m/m}$ L-221m	'97. 4. 7 ~ '97. 6. 4	45	45	"	
서창동 월산마을 주변	$\phi 400 \sim 500\text{m/m}$ L-276m	'97. 3. 21 ~ '97. 5. 15	50	50	"	
상무 1동 신동마을 주변	$\phi 500 \sim 800\text{m/m}$ L- 426m	'97. 4. 25 ~ '97. 6. 23	80	80	"	

사 업 량	사업규모	사업기간	사 업 비			현공정 (%)	비고
			계	국·시비	구비·기타		
시 공 중	25건 L-8,527m		5,588	5,197	391		
쌍촌우회 하수도(5차)	□2.5×2.5~ 3.0×2.5×2 L-492m	'96.11.15 ~ '97.11. 9	3,000	3,000		70	
치평동하수도	□3.0×2.5×2 L-293m	'97. 1. 14 ~ '97.11. 9	1200	1200		98	
양 1동 양동시장 주변	Φ500m/m L-375m	'97. 8. 25 ~ '97. 10.23	67	46.9	20.1	계 약	
양 2동 호남자동차 정비소 뒤	Φ500m/m L-280m		46	32.2	13.8	계약중	
양 3동 발산교 주변	Φ400~450m/m L-254m		55	38.5	16.5	발 주 의 회	
농성 1동 세종아파트 주변	Φ400~500m/m L-440m	'97. 8. 25 ~ '97.10. 13	70	49	21	계 약	
농성 2동 광주산부인과 주변	Φ450~800m/m L-360m	'97. 8. 5 ~ '97. 9. 23	62	43.4	18.6	20	
광천동 효광초등학교 주변	Φ400~500m/m L-418m		60	42	18	계약중	

사 업 량	사업규모	사업기간	사 업 비			현공정 (%)	비고
			계	국·시비	구비	기타	
서창동 농화회관 주변	Φ 400~800m/m L-452m		90	63	27	8. 26	입찰
서창동 남광병원 진입로	Φ 500~700m/m L-443m	'97. 8. 20 ~ '97.10. 25	75	52.5	22.5		계약
서창동 원마루 안길	Φ 400~600m/m L-418m		80	56	24		계약중
서창동 월산마을 입구	Φ 400~700m/m L-342m	'97. 8. 26 ~ '97.10. 24	55	38.5	16.5		계약
화정 1동 주택은행 주변	Φ 300~500m/m L-680m		110	76	34		발주 의뢰
서창동 봉학·마현 마을	□ 1.0×1.0 L-140m		55	38.5	16.5		발주 의뢰
양 2동 한일극장 주변	Φ 400~500m/m L-290m	'97. 7. 22 ~ '97.10. 12	66	66			20 특별
광천동 해태노래방 주변	Φ 400m/m L-154m	'97. 7. 24 ~ '97. 9. 25	22	22		10	"
추진중	L-200m		1,000		1,000		
서창 마루천 하수도복개	L-200m		1,000		1,000		설계중

사 업 량	사업규모	사업기간	사 업 비			현공정 (%)	비고
			계	국·시비	구비	기타	
광천동 광천신흥 주변	Ø 400~500m/m L=280m		50	35	15	계약중	
유덕동 ~ 광천동 경계	Ø 400~700m/m L=390m		80	56	24	8. 26 입 찰	
유덕동 유덕파출소 주변	Ø 400~600m/m L=433m		80	56	24	계약중	
유덕동 동사무소 주변	Ø 400~500m/m L=370m	'97. 8. 20 ~ '97.10. 8	40	28	12	계 약	
상무 1동 동사무소 주변	Ø 400~500m/m L=266m	'97. 8. 4 ~ '97.10. 2	60	42	18	10	
상무 2동 사랑의빛교회 주변	Ø 450~500m/m L=181m		30	21	9	계약중	
화정 1동 우경카센타 주변	Ø 400~600m/m L=308m		50	35	15	"	
화정 2동 전화건설국 앞	Ø 400~500m/m L=298m	'97. 8. 20 ~ '97.10. 25	55	38.5	16.5	계 약	
화정 3동 소년원삼거리 주변	Ø 400~500m/m L=170m		30	21	9	계약중	

4. 화정동 주거환경개선사업

도시계획구역안으로서 노후 불량 건축물이 밀집된 지역으로
공공시설물 상태가 불량하여 주거환경이 열악한 지역으로
주거환경개선의 촉진이 필요한 지역

☐ 추진 계획

- 위 치 : 서구 화정1동 378번지 일원
- 면 적 : 61,540㎡(전면개량 52,878㎡, 현지개량 8,662㎡)
- 사업 개요 : 도로개설
(L-270m, B - 6~8m, 공공주택 1,230세대 건설)
- 소요사업비 : 1,690백만원(확보 1,321백만원)

☐ 지금까지 추진사항

- '96. 8. 2 : 주거환경개선지구 고시
- '96. 10. 17 : 주거환경개선사업 사업시행자 지정
- '97. 7. 16 : 주거환경개선사업 개선계획 수립기간 연장 신청
- '97. 7. 26 : 주거환경개선사업 개선계획 수립기간 연장 확정
('97. 10. 30)

☐ 문제점 및 대책

- 대한주택공사와 협약 체결한 도시계획도로 개설사업비 부담액
(1,163,366,500원)
- 지출시기가 사업추진 지연에 따라 연도폐쇄기('97.12.31) 이전
전액 집행이 불가
- ⇒ 사업시행협약서 4조(도시계획도로 개설비 부담 및 정산률 예산
집행 적정을 기하기 위해 조정

당 초	변 경
① 협약체결일부터 60일 이내에 1,163,366,500원의 20% 지급	① 협약체결일부터 60일 이내에 1,163,366,500원의 20% 지급
② 주택건설사업승인일로부터 10일 이내 30% 지급	② 주택건설사업승인일로부터 60일 이내 1,163,366,500원의 80% 지급
③ 사업 착공일부터 10일 이내 50% 지급	

- 시설부대비(감정평가수수료, 분할측량비, 신문공고료)예산 미확보
⇒ '97 제2회 추경예산에 사업비(5백만원) 반영 사업추진

□ 금후 추진계획

- '97. 9. 15 : 주거환경개선계획 자료작성 완료 및 개선계획 수립(안) 신청
- '97. 10. 30 : 주거환경개선계획 고시
- '97. 11. : 주택건설사업승인 및 현지개량지구 토지감정평가
- '97. 12. : 보상 및 이주
- '98. 1. : 현지 개량지구 도로개설사업 추진
- '98. 7. : 공동주택 착공

5. 광천동 주거환경개선사업

도시계획구역안으로서 노후 불량 건축물이 밀집된 지역으로
공공시설물 상태가 불량하여 주거환경이 열악한 지역으로
주거환경개선의 촉진이 필요한 지역

☐ 추진 계획

- 위 치 : 서구 광천동 593-10번지 일원
- 면 적 : 46,000m²
- 사업 개요 : 도로개설 (L-240m, B = 8m)
- 소요사업비 : 2,606백만원(확보 283백만원)

☐ 지금까지 추진사항

- '96. 5. 8 ~ 5. 22 : 주민의견청취 공고(1차)
- '96. 8. 17 ~ 8. 21 : 주민의견청취 공고(2차)
- '96. 3. 18 ~ 9. 13 : 주거환경개선사업 지구지정 및 개선계획
용역 시행

☐ 문제점 및 대책

- 주거환경개선사업 도시기반시설 소요사업비(2,323백만원) 및
시설부대비(감정평가수수료, 분할측량비, 신문공고료) 5백만원
부족
- ⇒ '97 추경예산과 '98 본예산에 사업비 반영 사업 추진
(국·시비 지원 건의)

☐ 향후 계획

- '97. 8. 25 : 주거환경개선사업지구 지정 신청
- '97. 9. : 시·의회(산업건설 위원회) 의결및 도시계획
위원회 심의
- '97. 10. : 주거환경개선사업지구 지정고시 및 개선
계획(안) 수립 신청
- '97. 11. : 주거환경개선사업 개선계획 고시
- '97. 11 ~ 12 : 보상협의 및 사업 추진

6. 국·공유 재산관리

국·공유지의 실태 등을 정확히 파악하여 유지 및 보존
운용과 처분의 적정을 기하기 위함

☐ 추진 계획

- 국·공유지 실태 파악
 - 대 상 : 3,741필지 5,744,659m²
 - 조사내용 : 활용실태, 소관청지정 및 첨기등기,
관리환대상 여부 등

☐ 지금까지 추진사항

- 국유재산 권리보전 조치 : 20필지 15,939m²
- 용 도 폐 지 : 15필지 420m²
- 국유재산 관리환 토지 : 4필지 841m²
- 국·공유지 실태 조사결과
 - 국·공유지 점용허가 : 21필지 2,521m² 3,946천원
 - 부당이득금 과징 : 133필지 206,946m² 6,853천원:

☐ 문제점 및 대책

- 형질 및 형태, 이용상황 변동으로 실태조사 부실
⇒ 인근필지 소유자나 점용자를 통한 정밀 추적 조사

☐ 향 후 계 획

실태조사 결과 유지 및 보존, 운용, 처분 등 재산의 효율적 활용
방안 강구

7. 하천 기성제 정비

- 우리구 관할 하천(49.6Km)은 우수량이 많고 광주천 좌안 고수부지는 시민들의 휴식공간으로 이용하고 있으므로
- 춘·추계 정기 기성제 정비를 추진하여 우수기 우수의 원활한 흐름을 도모하고 맑고 깨끗한 환경을 유지하여 재해 예방과 생활 환경개선에 기여코자 함.

☐ 추진 개요

- 사업명 : 광암교 ~ 영산강 합류지점 기성제 정비
- 사업개요 : L = 3.7Km, B = 50m
- 기간 : 춘·추계 기성제 정비간 각 15일간
(별도계획 수립 시행)

☐ 지금까지 추진사항

- 춘계 하천 기성제 정비
 - 광주천, 영산강
- 제방도로 사리부설(광신대교 ~ 덕홍배수문간)
- 마륵천 하상 및 제방정비

☐ 문제점 및 대책

- 광주천 고수부지내 오물쓰레기 불법투기 성행
⇒ 하천감시원 일일순찰 확행 및 불법행위 단속 철저

☐ 향후 계획

- 광주천 풀베기작업 (L=9.4Km, 9월중)
- 배수문(12개소) 윤활유 주입 및 도색

8. 『밝고 활기찬 거리 만들기』 추진

- 관내 일부지역에 산재해 있는 주택가 뒷골목 등에 어두운 부분이 남아 있어 주민 통행불편 및 범죄발생이 우려되고 있으므로
- 가로등 및 보안등 신설·교체공사를 시행하여 주민들의 통행에 편의를 제공하고 범죄를 예방하여 『밝고 활기찬 거리』가 되도록 하고자 함.

☐ 추진 개요

- 사업명 : 보안등(노후등)교체 외 6개사업
- 추진일정 : ☐ 현황 조사 및 설계도 작성 : '97. 1월 - 2월
☐ 사업 추진 : '97. 3월 - 12월
- 예산액 : 172천원(사업별 조서 - 별지 참조)

☐ 지금까지 추진사항

- 노후 보안등 교체 - 170등
- 가로등 무선수신기 부착 - 16개소
- 가로등 신설(아시아삼거리~칠성마을간) - 10등(추진중)

☐ 문제점 및 대책

- 기존 보안등 스위치가 주민이 작동시키는 수동식으로 되어 있어 안전사고 및 전력낭비가 초래되고 있음.
- ⇒ 무선원격 스위치로 교체하여 안전사고 및 전력손실 예방코자 함

☐ 향후 계획

- 보안등 설치 - 14개동 40개소
- 가로등 점멸기 정비 - 3대
- 가로등 관로 누전 보수 - 5개 구간

가로등, 보안등 사업조서

(단위:백만원)

사 업 량	사업규모	사업기간	사 업 비			현공정 (%)	비 고
			계	구·세비	구비 기타		
합 계 (제 9 건)			172		172		
완 료 (제 5 건)			126		126		
가로등 무선수신기부착	16 대	'97. 7. 15 ~ '97. 7. 18	20		20	100	
가로등 리모콘 구입	2 대	'97. 3. 17	1		1	100	
보안등(노후등) 교체	170 개소	'97. 4. 11 ~ '97. 6. 2	54		54	100	
보안등 리모콘 구입	14 개동	'97. 3. 17	5		5	100	
보안등 보수	14 개동	재 배 정	46		46	100	
시 공 중 (제 1 건)			15		15		
가로등 신설	10 등	'97. 7. 25 ~ '97. 9. 7	15		15	80	
계 획 중 (제 3 건)	3 건		31		31		
가로등 점멸기 정비	3 대		11		11	설계중	
가로등 관로 누전 보수	5개 구간		6		6		
보안등설치	40 개소		14		14	설계중	

9. 기존도로내 사유토지매입

- 이미 개설된 도로에 편입된 사유지(일명 : 사도)로서 매년 소송이 제기되어 우리구가 폐소한 토지 중
- 감정가의 절반(1/2) 가격으로 우리구에 매도를 승락하는 토지를 우선적으로 매입하여 민원을 줄이고 자함.

☐ 추진 개요

○ 현황

청 구 계 류 중				폐 소		지 급 임 료	비 고
건수	면적(m ²)	건수	면적(m ²)	건수	면적(m ²)	881백만원	
39	31,118	8	9,316	31	21,802		

☐ 지금까지 추진사항

- 예산액 : 225백만원
- 보상금 지급결정 : 172,784천원
 - 면 적 : 1,557m²(동구 동명동 200-90, 오병오외 5명)
 - 협의취득 완료 : 3필지 955m², 120,563천원
 - 협의취득중(서류구비중) : 1필지 602m², 52,221천원)

☐ 향후 계획

- 농성동 64-21번지(1필지) 매입 : 197m², 24,625천원