

# 공유재산관리계획(취득)승인안

## 1. 심사경과

가. 제출일자 : 2000. 12. 8.

나. 회부일자 : 2000. 12. 11.

다. 상정 및 의결일자 : 제102회 광주광역시 서구의회 제2차 정례회  
제7차 사회도시위원회(2000. 12. 29) 상정·의결

## 2. 제안설명의 요지(제안자 : 교통과장 김 병 호)

### 가. 개정이유

- 지방재정법 제77조(공유재산의 관리계획)의 규정에 의거 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획은 의회의 의결을 얻어 집행토록 되어 있으므로
- 동 규정에 따라 공유재산 취득 승인을 득하기 위해 공유재산 관리계획을 작성 제출하게 되었습니다.

### 나 주요골자

- 구 주차장특별회계설치조례 제3조(세출)에 의거 공영 노외주차장 부지매입을 위함으로
- 서구 관내의 적정부지 1~5개소(100평 이상)를 예산의 범위 안에서 선정 매입하여 주차장을 설치, 불법 주·정차로 인한 교통체증을 해소코자 합니다.

## 3. 전문위원 검토보고 요지(전문위원 : 박 화 순)

- 공유재산 관리계획에 의한 취득은 지방재정법 제77조 및 동법 시행령 제84조의 규정에 의거 중요 공유재산의 취득·처분에 관한 사항으로
- 구주차장특별회계설치조례 제3조(세출)에 의거 공영 노외주차장 부지 매입을 위한 것으로 서구 관내에 100평 이상의 적정부지 1~5개소를 예산의 범위 안에서 선정 매입하여 주차장을 설치, 날로 늘어나는 차량에 비해 부족한 주차공간을 확보하고 불법 주·정차로 인한 교통체증을 해소하려는 계획은 바람직하다고 하였음.
- 그러나 교통량이나 주차 수요 등을 감안하여 공유재산 취득관리계획안에 의한 매입은 민원이 야기되지 않도록 주민의 의견을 충분히 수렴함은 물론 부지선정 후 감정평가 또는 분양가격의 매입 등을 종합적으로 판단하여 취득이 이루어져야 한다고 보아지므로 공유재산 취득에 따른 승인안은 면밀한 검토를 통하여 의결하심이 옳다고 사료됨.

4. 질의 및 답변요지 : 생략

5. 토론요지 : 생략

6. 심사결과 : 원안가결

7. 소수의견의 요지 : 생략

# 공유재산 취득에 따른 승인안

의안	
번호	

제출년월일 : 2000년 12월 일  
제 출 자 : 광주광역시서구청장

## □ 제안사유

- 지방재정법 제77조(공유재산의 관리계획)의 규정에 의거 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획은 의회의 의결을 얻어 집행토록 되어 있으므로,
- 동 규정에 따라 공유재산 취득 승인을 득하기 위해 공유재산 관리계획을 작성 제출하게 되었습니다.

## □ 주요내용

- 구주차장특별회계설치조례 제3조(세출)에 의거 공영 노외주차장 부지매입을 위함으로,
- 서구 관내의 적정부지 1~5개소(100평 이상)를 예산의 범위 안에서 선정 매입하여 주차장을 설치, 불법 주정차로 인한 교통체증을 해소코자 합니다.

## □ 취득승인 요청

- 급변에 승인하여 주실 취득재산은 공영 노외주차장 설치부지로써,
- 우리 구 관내 적정부지 1~5개소에 100평 이상의 규모로 소요예산은 1,200,000천원이 되겠습니다.

## □ 취득방법

- 교통량이나 주차수요 등을 감안하여 의원님들의 고견과 주민여론 등을 종합하여 부지 선정 후 감정평가 또는 분양가격 등 적정가격에 매입코자 합니다.

## □ 참고사항

- 공영 노외주차장 취득대상 재산내역

## 공영 노외주차장 취득대상 재산내역

명 칭	소 재 지	면 적	소요예산	취득시기	비 고
공영 노외주차장	서구 관내	100평 이상	1,200,000천원	2001년중	

※ 매입 당시 여건(매입 금액·금액 등)을 고려하여 개소 수(1~5개소)를 결정하겠습니다.

## 취득대상재산목록

회 계 명 : 주차장 특별회계

(단위 : 천원)

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취득 시기	취득 사유	취득재산 소유자		비 고
	지목	소재지	수량				주 소	성 명	
1		서 구 관 내	100평 이상 1~5개소	1,200,000	2001년중	공 영 노외주차장 부 지	사 유 지 또는 공공용지	미 정	

## 공 유 재 산 관 리 제 획

회 계 명 : 주차장 특별회계

(단위 : 천원)

구 분		건 수	면 적	금 액	비 고	
취 득	1. 매 입	토 지	1~5개소	100평 이상	1,200,000	공 영 노외주차장 부지 매입
		건 물				
		기 타				
	2. 교환으로 취 득	토 지				
		건 물				
		기 타				
	3. 기타 취득	토 지				
		건 물				
		기 타				
	계	토 지	1~5개소	100평 이상	1,200,000	
		건 물				
		기 타				